

Zarządzenie Nr CKiB.012.07.2022
Dyrektora Centrum Kultury i Biblioteki w Gniewinie
z dnia 03 stycznia 2022 r.

w sprawie: **wysokości stawki czynszu za najem Sceny Plenerowej w Czymanowie**

Dyrektor Centrum Kultury i Biblioteka w Gniewinie zarządza co następuje:

§ 1

Wprowadza się opłatę za najem Sceny Plenerowej¹, stanowiącej własność Gminy Gniewino, położonej w miejscowości Czymanowo, o powierzchni zabudowy 203,11 m², powierzchni użytkowej 326,77 m² i kubaturze 1268/53 m³, obejmującej otoczenie stanowiące działki gruntu o nr 3/3, 3/4, 3/5, 3/6, 3/7, 3/8, 3/9, 3/10, 38/12, 41/85, 41/86, 41/87, 41/88, 41/89, 41/90, 4/17, 4/27, 4/28, 4/29 i 4/30 w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Czynsz najmu jest kwotą netto, do której zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kwoty mogą podlegać negocjacji i zmianie wyłącznie za zgodą Dyrektora Centrum Kultury i Biblioteka w Gniewinie.

§ 3

Traci moc zarządzenie nr 4/2022 z dnia 3 lutego 2020 r.

DYREKTOR

Waldemar Szczypior

CENTRUM KULTURY I BIBLIOTEKA
W GNIEWINIE
84-250 Gniewino, ul. Sportowa 1
tel. 58 670 63 37, 58 670 63 38
NIP 588-20-09-714, Reg. 191946654

¹ Scena plenerowa, obejmująca działki gruntu wraz z zabudową i wyposażeniem, o których mowa w § 1 zarządzenia, określana będzie w treści umowy jako „Scena”.

1. Centrum Kultury i Biblioteka w Gniewinie jako zarządca Sceny Plenerowej¹, stanowiącej własność Gminy Gniewino, położonej w miejscowości Czymanowo, o powierzchni zabudowy 203,11 m², powierzchni użytkowej 326,77 m² i kubaturze 1268/53 m³, obejmującej otoczenie stanowiące działki gruntu o nr:
3/3, 3/4, 3/5, 3/6, 3/7, 3/8, 3/9, 3/10, 38/12, 41/85, 41/86, 41/87, 41/88, 41/89, 41/90, 4/17, 4/27, 4/28, 4/29 i 4/30 ustala się stawkę czynszu za najem w wysokości **1 626,02 zł netto / dzień**
2. Najemca zobowiązuje się do utrzymania przedmiotu wynajmu, w tym udostępnionego stałego wyposażenia wykorzystywanego w związku z wynajmem we właściwym stanie technicznym oraz wykorzystać teren w sposób odpowiadający jego przeznaczeniu i przy przestrzeganiu przepisów prawa w zakresie ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa i higieny pracy.
3. Najemca przyjmuje pełną odpowiedzialność za szkody powstałe na majątku CKiB .
w Gniewinie w związku z wynajmem oraz jest zobowiązany do pokrycia w całości kosztów usunięcia uszkodzeń w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury na podstawie protokołu dokumentującego uszkodzenia.
4. Czynsz najmu jest kwotą netto, do której zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kwoty mogą podlegać negocjacji i zmianie wyłącznie za zgodą Dyrektora Centrum Kultury i Biblioteka w Gniewinie.

DYREKTOR
Waldemar Szczypior

CENTRUM KULTURY I BIBLIOTEKA
W GNIEWINIE
84-250 Gniewino, ul. Sportowa 1
tel. 58 670 63 37, 58 670 63 38
NIP 588-20-09-714, Reg. 191946654